

Notas e Protestos, Registros de Imóveis, Títulos, Documentos e Pessoas Jurídicas

Tabelião e Oficial de Registros: Bel. Adriana Dupas Garcia de Souza Motta

Rua Celso Borba, nº. 89, Centro, Térreo, Cortês-PE, CEP 55525-000

Fone (01): 81 98176-9406 email: cartoriocortes2020@gmail.com



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que do Registro Geral de Imóveis desta Serventia Registral e Notarial de Cortês/PE, a cargo da atual titular desde o dia 01/09/2020, consta no LIVRO nº 2-C, do Registro Geral de Imóveis, as fls. 88, a matrícula nº 319, aberta em 11/04/2007, com o seguinte teor: //

MATRÍCULA Nº 319

Uma área de terreno urbano, situado no Centro dessa cidade de Cortês – PE, medindo 2.304.73m² (dois mil, trezentos e quatro metros e setenta e três metros quadrados) que se limita e confronta: pela frente com a Rua 07 de Setembro e prolongamento da Rua Alonso Ferreira, pelo lado direito com a Rua Alonso Ferreira, lado esquerdo com a Rua Antonia Silva Durval e fundos com o Mercado Municipal.

PROPRIETÁRIO: Município de Cortês – PE, pessoa jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob o nº 10.273.548/0001-69, com endereço na Prefeitura Municipal de Cortês – PE;

TÍTULO DE DOMÍNIO: Escritura Pública de Doação lavrada no Livro de Notas nº 01, às fls. 185 a 189, do Tabelionato Único desta cidade, em 03 de janeiro de 1958, devidamente registrada neste CRT no Livro nº 2-B, fls. 38 verso, sob o nº de ordem 183 em data de 28 de setembro de 1982. Dou fé. Cortês, 04 de setembro de 2007. O oficial em exercício, Anderson Pacheco Nicodemos.

AV-01-319: Nos termos da Planta e Memorial Descritivo, devidamente assinados por Engenheiro responsável dr. Fabio Luiz Souza de Sena, CREA 26.544-0/PE, referente a área de terra medindo 2.304,73m² (dois mil trezentos e quatro e setenta e três metros quadrados), cuja área será construída uma área poliesportiva com as seguintes características: Ao Nascente: medindo 50,36m (cinquenta metros e trinta e seis centímetros) que se limita com a Rua Alonso Ferreira, Poente medindo 26,46m (vinte e seis metros e quarenta e seis centímetros) que se limita com a Rua Antonio Silva Durval, Norte medindo 20,93m (vinte metros e noventa e três centímetros) que se limita com a Rua 07 de Setembro e prolongamento da Rua Alonso Ferreira, 42,49m e Sul medindo 51,40m (cinquenta e um metros e quarenta centímetros) que se limita com o Mercado Público, tudo constante da planta e do Memorial que (parte rasgada) pela Prefeitura Municipal desta cidade de Cortês – PE. Dou fé. 04 de junho de 2007. O oficial em exercício, Anderson Pacheco Nicodemos.

Está tudo conforme o LIVRO de Registro Geral de Imóveis desta Serventia Registral e Notarial de Cortês/PE. CERTIFICO, ainda, que recebi os Livros do Registro Geral de Imóveis do acervo desta Serventia Registral e Notarial de Cortês/PE - na data de 01/09/2020 - em péssimo estado de conservação, com algumas matrículas faltantes,

