



Notas e Protestos. Registros de Imóveis, Títulos, Documentos e Pessoas Jurídicas

*Tabelião e Oficial de Registros: Bel. Adriana Dupas Garcia de Souza Motta*

Rua Celso Borba, nº. 89, Centro, Térreo, Cortês-PE, CEP 55525-000

Fone (01): 81 98176-9406 email: [cartoriocortes2020@gmail.com](mailto:cartoriocortes2020@gmail.com)



### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

**CERTIFICADO**, a pedido da parte interessada, que do Registro Geral de Imóveis desta Serventia Registral e Notarial de Cortês/PE, a cargo da atual titular desde o dia 01/09/2020, consta no LIVRO nº 2-C, do Registro Geral de Imóveis, as fls. 97, a matrícula nº 328, aberta em 12/03/2008, com o seguinte teor: //////////////////////////////////////

#### **MATRÍCULA Nº 328**

##### **TERRENO:**

Terreno situado no centro desta cidade de Cortês – PE, medindo 241,31m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta e um metros e trinta e um centímetros quadrados) que se limita e confronta: pela frente com a Avenida Rio Sirinhaém; Fundos com a Rua Arthur Siqueira; Lado Direito com Clube Social de Cortês e lado esquerdo com a Câmara Municipal de Vereadores.

**PROPRIETÁRIO:** Município de Cortês – PE, pessoa jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ sob o nº 10.273.548/0001-69, com endereço na Prefeitura Municipal de Cortês – PE;

**TÍTULO DE DOMÍNIO:** Escritura Pública de Doação lavrada no Livro de Notas nº 01, às fls. 185 a 189, do Tabelionato Único desta cidade, em 03 de janeiro de 1958, devidamente registrada neste CRT no Livro nº 2-B, fls. 38 verso, sob o nº de ordem 183 em data de 28 de setembro de 1982. Dou fé. Cortês, 04 de setembro de 2007. O oficial em exercício, Anderson Pacheco Nicodemos.

**AV-1-328** – Nos termos da Planta devidamente assinada e aprovada pela Secretaria Municipal de Obras, referente a área de terreno medindo 241,31m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta e um metros e trinta e um centímetros quadrados), cuja área será construída o CRAS – Centro de Referência de Assistência Social, com as seguintes características: frente medindo 6,25m que se limita com a Avenida Rio Sirinhaém; Lado Direito: 33,40m que se limita com o Clube Social de Cortês; lado esquerdo: 33,40m que se limita com a Câmara Municipal de Vereadores e fundos 8,20m que se limita com a Rua Arthur Siqueira, tudo constante da planta que foi aprovada pela Prefeitura Municipal desta cidade. Dou fé. Cortês, 12 de março de 2008. O oficial designado Anderson Pacheco Nicodemos.

Está tudo conforme o LIVRO de Registro Geral de Imóveis desta Serventia Registral e Notarial de Cortês/PE. CERTIFICADO, ainda, que recebi os Livros do Registro Geral de Imóveis do acervo desta Serventia Registral e Notarial de



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

**CARTÓRIO DE CORTÊS  
SERVENTIA REGISTRAL E NOTARIAL**

**Notas e Protestos. Registros de Imóveis, Títulos, Documentos e Pessoas Jurídicas**

**Tableião e Oficial de Registros: Bel. Adriana Dupas Garcia de Souza Motta**

Rua Celso Borba, nº. 89, Centro, Térreo, Cortês-PE, CEP 55525-000

Fone (01): 81 98176-9406 email: [cartoriocortes2020@gmail.com](mailto:cartoriocortes2020@gmail.com)



Cortês/PE - na data de 01/09/2020 - em péssimo estado de conservação, com algumas matrículas faltantes, algumas folhas inexistentes e/ou faltando pedaços essenciais, manchadas, rasgadas, dilaceradas, coladas umas nas outras. O referido é verdade. Dou fé. Emolumentos R\$ 0,00; FERC R\$0,00, TSNR R\$0,00, FERM R\$0,00, FUNSEG R\$0,00 somando o valor total de R\$0,00, guia do SICASE nº 0013749998. Selo Digital: 0129791.MIE01202101.00020. Consulte autenticidade do selo em [www.tjpe.jus.br/selodigital](http://www.tjpe.jus.br/selodigital). Para efeito de lavratura de atos notariais e de registro, a presente certidão é válida por 30 (trinta) dias, conforme Item IV do artigo 1º do decreto nº. 93.240/86. DADA e passada nesta cidade e Comarca de Cortês – Pernambuco, na Serventia Registral e Notarial de Cortês, aos onze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e um (11/05/2021).

////////////////////////////////////

Subcrevo e assino.

Em testemunho  da verdade.

  
Adriana Dupas Garcia de Souza Motta  
Tableiã e Registradora

<b>Selo Digital de Fiscalização Tribunal de Justiça de Pernambuco</b>	
<b>Selo: 0129791.MIE01202101.00020</b>	
<b>Data: 11/05/2021</b>	
<b>Consulte autenticidade em <a href="http://www.tjpe.jus.br/selodigital">www.tjpe.jus.br/selodigital</a></b>	